



HANSKROKA
VILLAÄGAREFÖRENING

Sammanfattning av styrelsens arbete och åtgärder
maj - december 1961.

Hanskroka Villaägareförening fanns före föreningsstämman i maj 1961 endast på pappret.

Den styrelse som valdes vid stämman ställdes inför ett flertal ofta komplicerade problem. I de större väsentligare frågorna har styrelsen inte alltid kunnat handla med den snabbhet man önskat då nödvändigt utredningsarbete och kontakter med myndigheter etc. i allmänhet tenderat att draga ut på tiden. Väsentligt har för styrelsen varit att den enskilde medlemmens intressen ej åsidosatts.

Styrelsen

Styrelsen som bestått av 10, på föreningsstämman valda, personer har inom och utom sig fördelat expertuppdrag och utredningar.

Arbetsfördelningen inom styrelsen har i huvudsak varit :

Åstrand, ordförande och ansvarig (midsommarfest,
samt början av sop- och latrinfrågorna)

Eriksson, kassör (ekonomien)

Dahlstedt, sekreterare (sop- och latrinfrågorna,
övertagna av ordf.)

Sege, v. ordf. (vägfrågor, arbetsdagen)

Brandt (vägfrågor, skyltar, toaletter)

Forsberg (vattenprover)

Björklund (vattenprover)

Sandberg (båt- och bryggfrågor)

I det följande kommer att redogöras för ett antal av de frågor som styrelsen behandlat. I detta sammanhang kan nämnas att styrelsen regelmässigt utsett firmatecknare och öppnat postgiro, att man under sommaren och hösten hållit 6 protokollförrda styrelsesammanträden samt att man informerat medlemmarna om aktuella åtgärder i ett meddelande som utsänts den 12 juni 1961.

Kort redogörelse för några frågor av allmänt intresse.

Vägfrågan är besvärlig. Det planerade övertagandet av vägen den 1 juli genomfördes ej och är ännu ej klart. Anledningen härtill är att frågan om eventuellt bildande av vägförening etc. har tagit lång tid att reda ut, bl. a. beroende på att ett flertal myndigheter har måst inkopplas och att besked från dessa låtit vänta på sig. Det kan dock nämnas att styrelsens experter gjorde en första besiktning i juni månad och att rapport från denna tillställts Ängsviks Gård. En gemensam besiktning gjordes sedan i augusti, varefter vägarna återställdes i någorlunda normalt skick. Med hänsyn till att övertagandet uppskjutits har styrelsen förlängt vägunderhållsavtalet med Ängsviks Gård. Under sommaren och hösten har ett antal skyltar uppsatts för att reglera trafiken på vägen. Styrelsen vill understryka vikten av att medlemmarna respekterar förbudet att på vägen över mossen inte köra med lastbilar med ett axeltryck överstigande 3 ton. Mötesplatser är nu ordnade över området.

Brunnar. Vid inspektion konstaterades att vattnet från brunnen vid tomt 63 var helt odrickbart. Dir. Wincrantz erbjöd sig då att borra ny brunn, vilket också gjorts. Brunnen vid tomt 125 ansågs ej heller tillfyllest. Styrelsen har Dir. Wincrantz löfte att frågan skall bli ordnad.

Sopor och latrin. Styrelsen betraktade frågan om hämtning av sopor och latrin som mycket viktig. I långa och besvärliga förhandlingar med Gustavsbergs kommuns myndigheter mötte styrelsen oväntade svårigheter. Delvis beroende på att berörda myndigheter ville avvakta ny hälsovårdsförordning som skulle träda i kraft 1.7.1962, och därför ej i detta läge ville engagera sig i den utsträckning som styrelsen ansett vara önskvärt. Hämtningen av sopor fungerade, för de som önskade sådan, tillfredsställande de sista fem veckorna. Hämtningen av latrin fungerade aldrig riktigt. För att utröna resp. villaägares intresse av dylik hämtning utdelades två cirkulär under sommaren. Den nya hälsovårdsförordningen förutses medföra tvångsanslutning till allmän sop- och latrinhämtning. Sannolikt kan villaägareföreningen ej påverka ärendet i någon större utsträckning, men styrelsen bevakar frågan.

sid.3.

Telefon. I augusti månad uppsattes en telefonkiosk vid tomt 34. Därmed kan telefonbehovet inom området anses tillfredsställt. Styrelsen försökte förmå Televerket att installera en sk. tremyntapparat (för direktkopplade rikssamtal) men fick ett negativt besked beroende på att Televerket hade svår brist på dylika.

Post. Postutbärning ordnades till området under tiden 15 juni - 25 augusti. Posten bars varje vardag ut till tomtorna (d.v.s. till dem som ordnat med brevlådor), och en låda för avgående post uppsattes. Postverket anställde en ung pojke för uppgiften. I sammanhanget skall noteras att Hanskrokaområdet under sommaren varit privilligierat genom denna anordning.

Vid en under hösten företagen besiktning konsaterade postverket att det för 1962 sannolikt skulle bli distribution med bil till området, och att brevlådorna därför skulle samlas på 10 centralt belägna platser. Styrelsen har vidtagit åtgärder för att på dessa ställen montera brevlådeställningar, å vilka resp. villaägare får fästa sin låda. Postverket har föreslagit att brevlådeställningarna skall placeras ungefär vid följande tomter, : 70, 76, 136, 142, 38, 13, 19, 158, 109 och 100.

Bryggor och båtar. På föreningsstämman uttrycktes oro för antalet båtplatser vid bryggorna. För att utröna båt-innehav utsände styrelsen ett frågeformulär till samtliga medlemmar. Under sommaren var maximalt 46 båtar förankrade vid bryggorna, vilka har en kapacitet av 87 platser. För att reglera förhållandena under 1962 har styrelsen tillsatt en kommitté under Arthur Sandbergs ordförandeskap. Styrelsen har gett båtägarna tillstånd att under tiden 1.10 - 1.5 upplägga sina båtar på baduddarna. Förutsättningen är dock att båtarna är i sjön till 1 maj och att båtägarna iordningställer stränderna före sommaren. Inspektion av bryggorna har företagits. Vissa stadgningsåtgärder kommer att vidtagas.

Anslagstavlor finns nu vid tomt 114 och vid tomt 149. Styrelsens meddelanden anslås på dessa.

sid.4.

Bad, badvatten, badplatser, fiske.

Söndagen den 1 oktober iordningställdes badstränderna under en arbetsdag som styrelsen utlyst, och ca. 25 föreningsmedlemmar hjälptes åt att skapa trevligare villkor för nästa års bad. Ny arbetsdag är planerad till våren. Enligt löfte från Dir. Wincrantz skall ca. 50 kbm. sand fördelas på barnbadet (göres under vintern).

Föreningens medlemmar har under sommaren haft fiskerätt i vattenområdet i Skenoraströmmen, omedelbart utanför tomtområdet. Styrelsen har undersökt möjligheterna att arrendera ett fiskeområde vid Kofotens fyr i Nämndöfjärden. Styrelsen tror att detta skall vara klart sommaren 1962.

På stämmans uppdrag lät styrelsen i juni företaga vattenprov på fem platser i båtvikens. Dessa prov föranledde ingen åtgärd. I mitten av augusti togs förnyade prov på samma platser. Dessa var oroande. Styrelsen tog omedelbar kontakt med Kemiska Kontrollbyrån och fick besked att de dåliga värdena sammanhängde med sommarens regnande och de därvid i viken utspolade jordbakterierna. Styrelsen bevakar ärendet och föreslår att nya prov företages under försommaren 1962.

I samband med arbetsdagen iordningställdes och utplacerades toiletter och soptunnor på de bägge badplatserna.

Övriga ärenden

Under sommaren handlade styrelsen ett stort antal påpekanden och förslag från enskilda föreningsmedlemmar. Med anledning därav justerades en tomtgräns för en villägare och fördjupades och sänktes ett dike som gett för dålig avrinning.

Midsommarfest ordnades för områdets barn på midsommarafton. Ett hundratal barn deltog efter festen i avföreningen anordnat saftkalas. Styrelsen vill i detta sammanhang tacka dem som genom gåvor möjliggjorde saftkalaset. Fridlysningsbestämmelserna och gällande brandstadga har av styrelsen behandlats. För allas gemensamma trevnad vill styrelsen vädja till medlemmarna att beakta gällande fridlysningsbestämmelser.

sid.5.

I olika ärenden och för att företräda villaägarnas intressen har styrelsen haft kontakt med följande myndigheter :

Gustavsbergs Kommun : Kommunalkontoret, Hälsovårdsnämnden, Taxeringsnämnden, Brandchefen, Polischefen

Stockholms Läns Vägförvaltning
Länsstyrelsen i Stockholms län
Stockholms stads Handelskammare
Postverket
Televerket
Södra Roslags Häradsrätt

Medlemsavgifter och medlemskap

Alla i Hanskrokaområdet avstyckade tomter är nu sålda. Medlemsavgifter har influtit från alla utom 10 medlemmar. Medlemsavgiften, som fastställdes av föreningsstämman, inkluderar bl.a. vägavgift, och styrelsen vill i detta sammanhang vädja till dem som ännu inte betalat sin avgift att omedelbart göra detta.

I samband med att styrelsen på detta sätt vill orientera föreningens medlemmar om, för alla, aktuella åtgärder, vill vi önska alla goda grannar ute i Hanskroka en God Jul och ett riktigt Gott Nytt År.

Stockholm i december 1961.

Hanskroka Villaägareförening
Styrelsen

HANSKROKA TOMTOMRÅDE

Ingarö

